STAATSCOURANT

Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.

Nr. 28405

8 juni

2016

Bestemmingsplan, besluit hogere waarde en beeldkwaliteitsplan Zandhoeklaan 7 te Westerbork vastgesteld

GEMEENTE MIDDEN-DRENTHE

Bestemmingsplan en beeldkwaliteits plan

Ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, maken burgemeester en wethouders van Midden-Drenthe bekend, dat de gemeenteraad op 26 mei 2016 het bestemmingsplan "Zandhoeklaan 7 te Westerbork" ongewijzigd heeft vastgesteld. Het plangebied betreft het perceel Zandhoeklaan 7 te Westerbork. Directe aanleiding voor het bestemmingsplan is het plan van Kontour Vastgoed BV om op dit perceel twee vrijstaande woningen te realiseren. De imro-code van het bestemmingsplan is NL.IMRO.1731.Zandhoeklaan7WE-VST1. Ten behoeve van deze ontwikkeling is tevens een beeldkwaliteitsplan vastgesteld.

Besluit hogere waarde

Burgemeester en wethouders van Midden-Drenthe maken ook bekend dat zij in dit kader definitief hebben besloten tot het vaststellen van een hogere geluidswaarde als gevolg van het wegverkeerslawaai voor de nieuw te bouwen woningen.

Ter inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan, met de daarop betrekking hebbende stukken, het beeldkwaliteitsplan en het besluit hogere waarde liggen, met ingang van 9 juni 2016 gedurende zes weken ter inzage. Alle stukken zijn in te zien op de gemeentelijke website www.middendrenthe.nl, onder de rubriek 'bekendmakingen'. De stukken zijn tevens in te zien bij de Gemeentewinkel in het gemeentehuis in Beilen (Raadhuisplein 1).

Beroep

Gedurende de periode van inzage, kan beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Aangezien er tegen de ontwerpbesluiten geen zienswijzen zijn ingediend, kan uitsluitend een belanghebbende die aan kan tonen dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om een zienswijze in te dienen, beroep instellen. Voor het in behandeling nemen van een beroepschrift is griffierecht verschuldigd. Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking. Degene die tijdig beroep instelt, kan daarom tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Een beroepschrift dient te worden gericht aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage; een verzoek om een voorlopige voorziening aan de voorzitter van deze afdeling, op hetzelfde adres. Bij het verzoek om voorlopige voorziening dient een afschrift van het beroepschrift te worden gevoegd.

Informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Rinette Ipema van de afdeling Bouwen en Wonen van de gemeente Midden-Drenthe, telefoonnummer 0593 53 96 77, e-mail gemeente@middendrenthe.nl